



Villa Fenicottero

Italy • Sicily • Ispica

Exklusive Villa in der Nähe des Meeres, mit herrlichem Blick, Pool und großem Garten, ideal für kleine Gruppen.

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 12

Badezimmer: 7

Schwimmbabmessungen: 5 x 12 mt

Schlafzimmer: 6

Einzelbetten: 0

Grundstücksabmessungen: 150 qm

Gartenmaße: 2000 qm

CIN: IT088005C2HER7K20W

Galerie











Beschreibung

Villa Fenicottero ist ein altes Landhaus in herrlicher Panoramalage mit Blick auf das berühmte Naturschutzgebiet Pantano Longarini, in dem jedes Jahr verschiedene Arten von Wasservögeln, insbesondere rosa Flamingos, wandern. Mandel-, Oliven- und Johannisbrotbäume umrahmen die gesamte Villa.

Die Struktur besteht aus zwei miteinander verbundenen Nebengebäuden, einem alten Herrenhaus mit insgesamt zehn Betten, ein **Panoramaschwimmbad** mit **Solarium** und einem grossen Pool Garten.

Jede Wohnung hat ihren Namen von einem Jagdtier, das die Sümpfe charakterisiert, geniesst perfekt ausgestattete Außenräume, ist mit Klimaanlage, TV und Wi-Fi ausgestattet. Casa Airone, das **Haupthaus**, besteht aus: **Küche**, **Wohnzimmer mit Kamin**, **Schlafzimmer** mit Doppelbett, **zwei Einzelzimmer**, von denen es möglich ist, auf Anfrage ein zusätzliches Bett, **ein Badezimmer** mit

Dusche, eine grosse **Veranda** für entspannende Momente hinzuzufügen.

Casa Gallinella und Casa Anatra sind die beiden Nebengebäude. Jedes von ihnen besteht aus: **Küche, Wohnzimmer mit Schlafcouch, Schlafzimmer mit Doppelbett, Einzelzimmer, Badezimmer mit Dusche, private Veranda.**

Schwimmbadöffnung: 13.05 - 14.10

Kurtaxe vor Anreise zu entrichten

Dienstleistungen & Extras

- Air Conditioning
 - High chair
 - Garden
 - Outdoor kitchen
 - Outdoor shower
 - Dishwasher
 - Oven
 - Pool
 - Towels
 - Near the beach
- TV
 - Iron
 - Free Parking
 - Sun Beds
 - Veranda
 - Freezer
 - Coffee Machine
 - WI-FI Internet
 - Washing machine
 - Sea view
- Baby cot
 - Fireplace
 - Barbecue
 - Sun Umbrellas
 - Kitchen
 - Microwave oven
 - Toaster
 - Hairdryer
 - Family/Kid friendly

Extra	Cost
Admin Fee	inklusive
Bettwäsche	inklusive
Elektrizität	inklusive
Handtücher	inklusive

Extra	Cost
Heizung	inklusive
Hochstuhl	inklusive
Insurance Travel Safe	inklusive
Internetzugang	inklusive
Kinderbett	inklusive
Klimaanlage	inklusive
Parkplatz im Freien	inklusive
Pool towels	inklusive

Extra	Cost
Ankunft außerhalb der angegebenen Zeiten	50,00 € /Buchung

Extra	Cost
Endreinigung	200,00 € /Buchung
Kaution (wird erstattet)	500,00 € /Buchung

--

In der Nähe

Porto Ulisse Beach (Strand): 1KM

Marzà Beach Club (Strand): 1KM

Porto Ulisse Beach (Felsenstrand): 1KM

Monasteri golf resort (Golf): 62KM

Ispica (Stadt, Dorf): 13.5KM

Pozzallo (Stadt, Dorf): 15KM

Conad Pitima (Supermarkt): 13.5KM

Catania (Flughafen): 116KM

Comiso (Flughafen): 72KM

Ispica (Bahnhof): 13.5KM

Vertragsbedingungen

Kaution: 500 €. Die Kaution wird bei der Abreise abzüglich eventueller Schäden oder Verbrauch (über den bei der Buchung vereinbarten Betrag hinaus) erstattet. Es gilt immer das Recht auf Ersatz eines höheren Schadens.

Wochenpreise inklusive.

- Willkommenspaket
- Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern
- Reinigungsservice für Buchungen über 10 Tage
- Energieverbrauch
- Wasser / Gas
- Internet WiFi
- Camping Kinderbett / Hochstuhl - auf Anfrage

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis 61 Tage vor dem Anreisedatum kostenfrei.

Bei Stornierungen bis 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 50 % verrechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 100 % in Rechnung gestellt.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.708614022392,14.990844726562>