



Villa le Dune

Italy • Sicily • S. Maria Focallo • Ispica

Villa mit Pool, nur 300 Meter vom goldenen Sandstrand entfernt.

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 6

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Einzelbetten: 2

Doppelbett: 2

Schwimmbabmessungen: 12 x 4 mt

Grundstücksabmessungen: 90 qm

Gartenmaße: 600 qm

CIN: IT088005C2GE3SYDSL

Galerie









Beschreibung

Villa Le Dune ist perfekt für alle, die ihren Urlaub in Meeresnähe verbringen und gleichzeitig den Südosten Siziliens entdecken möchten. Sie liegt tatsächlich in einer strategisch günstigen Position: nur 300 Meter vom Sandstrand und dem kristallklaren Meer von Santa Maria del Focallo entfernt und nur wenige Minuten von wunderschönen Städten wie Modica, Scicli, Ragusa Ibla und Noto.

Die Unterkunft besteht aus: **3 Schlafzimmern (2 Doppelzimmer und 1 Zweibettzimmer), 3 Badezimmern**, einer gut ausgestatteten **Küche**, die in das **Wohnzimmer** mit Kamin übergeht; draußen

befindet sich eine zweite Küche mit **Grill**, eine **Veranda** mit Essbereich, **Parkplätzen**, ein Garten mit mediterranen Bäumen und ein wunderschöner **Swimmingpool**. Es ist unmöglich, nicht fasziniert zu sein.

Die Kurtaxe ist vor der Anreise zu bezahlen.

Dienstleistungen & Extras

- | | | |
|--------------------|-----------------------|------------------|
| • Air Conditioning | • TV | • Baby cot |
| • High chair | • Iron | • Fireplace |
| • Garden | • Free Parking | • Barbecue |
| • Outdoor kitchen | • Sun Beds | • Sun Umbrellas |
| • Outdoor shower | • Veranda | • Kitchen |
| • Dishwasher | • Freezer | • Microwave oven |
| • Oven | • Coffee Machine | • Toaster |
| • Bicycles | • DVD player | • Pool |
| • WI-FI Internet | • Hairdryer | • Towels |
| • Washing machine | • Family/Kid friendly | • Near the beach |

Extra	Kosten
Verwaltungsgebühr	Inklusive
Klimaanlage	Inklusive
Babystuhl	Inklusive
Bettwäsche	Inklusive

Extra	Kosten
Kinderbett	Inklusive
Strom	Inklusive
Endreinigung	Inklusive
Heizung	Inklusive
Versicherung Travel Safe	Inklusive
Internetzugang	Inklusive
Parkplatz im Freien	Inklusive
Pool-Handtücher	Inklusive
Handtücher	Inklusive

Extra	Kosten
Ankunft außerhalb des Zeitplans	50,00 € /Buchung

Extra	Kosten
Kaution (erstattbar)	500,00 € /Buchung

--

In der Nàhe

Santa Maria del Focallo (Strand): 0,33KM

Punta Cirica (Felsstrand): 5KM

Monasteri Golf Resort (Golf): 52KM

Ispica (Stadt): 8KM

Ispica (Supermarkt): 8KM

Catania (Flughafen): 110KM

Comiso (Flughafen): 78KM

Ispica (Bahnhof): 8KM

Ispica (Busbahnhof): 8KM

Etna (Ski): 125KM

Vertragsbedingungen

Kaution: € 400. Die Kaution wird bei Abreise zurückerstattet, abzüglich etwaiger Schäden oder eines höheren Verbrauchs als im Buchungsvertrag vereinbart. Das Recht auf Entschädigung für weitergehende Schäden bleibt stets unberührt.

Wöchentliche Preise beinhalten:

- Willkommenspaket
- Bereitstellung von Bettwäsche und Handtüchern
- Endreinigung
- Reinigungsservice für Buchungen über 10 Tage
- Energiekosten
- Wasser/Gas
- Internet WiFi
- Kinderreisebett/Hochstuhl – auf Anfrage

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis zu 61 Tage vor dem Ankunftsdatum entstehen keine Kosten.

Bei Stornierungen bis zu 30 Tage vor dem Ankunftsdatum werden 50 % berechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor dem Ankunftsdatum werden 100 % berechnet.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.715013015532,14.933338165283>