



Sea Home

Italy • Sicily • Marina di Modica

Wunderschöne Villa direkt am Meer mit Pool und atemberaubender Aussicht.

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 6

Badezimmer: 2

Schwimmbabmessungen: 10x5 mt

Gartenmaße: 1800 qm

Schlafzimmer: 3

Einzelbetten: 2

Grundstücksabmessungen: 85 qm

CIN: IT088006C2KYW8LCAM

Galerie











Beschreibung

Es handelt sich um ein atemberaubendes Anwesen **direkt am Meer mit Pool und Blick auf das Meer.**

Es wurde 2018 komplett renoviert und befindet sich in Marina di Modica. Der Aussenbereich des Hauses besteht aus einem schönen **Garten** mit Pool, von dem Sie einen atemberaubenden Blick auf das Meer geniessen können, einer grossen **Veranda** mit Sofa, Tisch und Stühlen.

Der Innenraum besteht aus einem offenen Raum einschliesslich der **Küche** und dem **Wohnzimmer**, mit einem atemberaubenden Blick auf den Garten und das Meer, **ein Doppelzimmer mit Bad ensuite, ein Doppelzimmer, ein Zweibettzimmer und dem Hauptbadezimmer.**

Das Meer ist nur bei dreizig Meter vom Tor entfernt, mit Klippen auf Meereshöhe, von wo aus man leicht ins Wasser eintauchen kann, um das Mittelmeer zu geniessen. Der nächste goldene Sandstrand ist 700 Meter entfernt, ungefähr acht Minuten zu Fuss oder weniger, mit den kostenlos angebotenen Fahrrädern.

Schwimmbadöffnung: 01.04 - 31.10

Kurtaxe vor Anreise zu entrichten

Dienstleistungen & Extras

- | | | |
|--------------------|------------------|-------------------|
| • Air Conditioning | • TV | • Baby cot |
| • High chair | • Iron | • Ironing Board |
| • Fireplace | • First aid kit | • Garden |
| • Free Parking | • Barbecue | • Outdoor kitchen |
| • Sun Beds | • Outdoor shower | • Veranda |
| • Kitchen | • Dishwasher | • Freezer |
| • Microwave oven | • Oven | • Coffee Machine |

- Toaster
 - Pool
 - Hairdryer
 - Washing machine
 - Near the beach
- Bicycles
 - Ping Pong Table
 - Hot tub
 - Family/Kid friendly
 - Pets Allowed
- Internet
 - WI-FI Internet
 - Towels
 - Mosquito nets
 - Sea view

Extra	Cost
Admin Fee	inklusive
Bettwäsche	inklusive
Elektrizität	inklusive
Handtücher	inklusive
Hochstuhl	inklusive
Insurance Travel Safe	inklusive
Internetzugang	inklusive
Kinderbett	inklusive
Klimaanlage	inklusive
Parkplatz im Freien	inklusive
Pool towels	inklusive

Extra	Cost
Ankunft außerhalb der angegebenen Zeiten	50,00 € /Buchung
Haustiere	50,00 € /Buchung

Extra	Cost
Endreinigung	200,00 € /Buchung
Kaution (wird erstattet)	500,00 € /Buchung

In der Nähe

- Marina di Modica (Strand): 0.7KM
- Marina di Modica (Felsenstrand): 0.01KM
- Donnafugata (Golf): 40KM
- Marina di Modica (Stadt, Dorf): 1KM
- Cash and Carry (Supermarkt): 1KM
- Catania International Airport (Flughafen): 120KM
- Comiso Airport (Flughafen): 55KM
- Pozzallo (Bahnhof): 4KM
- Marina di Modica (Bushaltestelle): 1KM

Vertragsbedingungen

Kaution: 500 €. Die Kaution wird bei der Abreise abzüglich eventueller Schäden oder Verbrauch (über den bei der Buchung vereinbarten Betrag hinaus) erstattet. Es besteht immer ein Anspruch auf Ersatz eines höheren Schadens.

Wochenpreise inklusive.

- Willkommenspaket
- Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern
- Reinigungsservice für Buchungen über 10 Tage
- Energieverbrauch
- Wasser / Gas
- Internet WiFi
- Camping Kinderbett / Hochstuhl - auf Anfrage

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis 61 Tage vor dem Anreisedatum kostenfrei.

Bei Stornierungen bis 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 50 % verrechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 100 % in Rechnung gestellt.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.705898982356,14.789144112164>