



Villa Venere

Italy • Sicily • Ispica • S. Maria Focallo

Schöne Villa nur wenige Schritte vom mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrand entfernt

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 8

Badezimmer: 5

Doppelbett: 4

Grundstücksabmessungen: 100 qm

CIN: IT088005C2GWJNCXKD

Schlafzimmer: 4

Einzelbetten: 2

Schwimmabmessungen: 5 X 10 mt

Gartenmaße: 800 qm

Galerie

















Beschreibung

Villa Venere ist eine neu gebaute Luxusimmobilie, nur wenige Schritte vom Sandstrand von Santa Maria del Focallo entfernt.

Besonderer Wert wurde auf die Auswahl der Möbel, die Innen- und Außenbeleuchtung, Details und Farben gelegt. Die Unterkunft bietet alle Annehmlichkeiten: **Klimaanlage**, Heizung, **Kamin**, **Wi-Fi-Zugang**, einen großen **Parkplatz**.

Die Villa erstreckt sich über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich **3 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer und 1 Zweibettzimmer)** mit jeweils eigenem Bad mit Dusche, eine gut ausgestattete **Küche**, die in ein großzügiges und helles **Wohnzimmer** übergeht.

Außentreppen führen in das **Obergeschoss**, wo sich ein weiteres **großes Schlafzimmer** mit Doppelbett und eigenem Bad befindet.

Im Außenbereich gibt es eine weitere Küche mit **Grill** und Essbereich, ein weiteres Bad mit Dusche sowie einen beeindruckenden **Swimmingpool**.

Poolöffnung: 01.04.-31.10.

Touristensteuer ist vor der Anreise zu zahlen.

Dienstleistungen & Extras

- Internal
- Baby cot
- Ironing Board
- External
- Barbecue
- Sun Beds
- Terrace
- Dishwasher
- Oven
- Entertainment
- Pool
- Hairdryer
- Washing machine
- Air Conditioning
- High chair
- Fireplace
- Garden
- Outdoor kitchen
- Sun Umbrellas
- Veranda
- Freezer
- Coffee Machine
- Bicycles
- WI-FI Internet
- Towels
- Family/Kid friendly
- TV
- Iron
- First aid kit
- Free Parking
- Solarium
- Outdoor shower
- Kitchen
- Microwave oven
- Toaster
- DVD player
- Bathroom
- Other
- Near the beach

Extra	Kosten
Verwaltungsgebühr	Inklusive
Klimaanlage	Inklusive
Babyhochstuhl	Inklusive

Extra	Kosten
Bettwäsche	Inklusive
Babybett/Kinderbett	Inklusive
Strom	Inklusive
Heizung	Inklusive
Reiseschutzversicherung	Inklusive
Internetzugang	Inklusive
Parkplatz im Freien	Inklusive
Poolhandtücher	Inklusive
Handtücher	Inklusive

Extra	Kosten
Ankunft außerhalb des Zeitplans	50,00 € /Buchung

Extra	Kosten
Kaution (erstattbar)	500,00 € /Buchung
Endreinigung	200,00 € /Buchung

In der Nàhe

Santa Maria del Focallo (Strand): 0,3KM

Punta Cirica (Strand): 6KM

San Lorenzo (Strand): 22KM

Punta Cirica (Felsstrand): 6KM

Monasteri Golf Resort (Golf): 70KM

Ispica (Stadt): 13KM

Pozzallo (Stadt): 11KM

Modica (Stadt): 35KM

Ragusa Ibla (Stadt): 42KM

Noto (Stadt): 37KM

Conad Pitima Ispica (Supermarkt): 13KM

Penny Markt Pozzallo (Supermarkt): 11KM

Catania (Flughafen): 110KM

Comiso (Flughafen): 73KM

Ispica (Bahnhof): 13KM

Ispica (Busbahnhof): 11KM

Vertragsbedingungen

Kautionsbetrag: 500 €. Die Kaution wird bei Abreise zurückerstattet, abzüglich etwaiger Schäden oder Verbrauch (über den bei der Buchung vereinbarten Umfang hinaus). Das Recht auf Ersatz eines höheren Schadens bleibt stets bestehen.

Wöchentliche Preise beinhalten:

- Willkommenspaket

- Bereitstellung von Bettwäsche und Handtüchern
- Reinigungsservice für Buchungen über 10 Tage
 - Wasser/Gas/Energie
- Internet WiFi
- Kinderbett/Hochstuhl – auf Anfrage

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis zu 61 Tage vor Anreise fallen keine Gebühren an.

Bei Stornierungen bis zu 30 Tage vor Anreise werden 50% berechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor Anreise werden 100% berechnet.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.715927,14.932394>