



Villa Delia

Italy • Puglia • Ostuni

Wundervolle Villa mit Schwimmbad

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 8

Badezimmer: 4

Gartenmaße: 1330 qm

Schlafzimmer: 4

Grundstücksabmessungen: 170 qm

CIN: BR07401291000014382

Galerie











Beschreibung

Villa Delia in Ostuni ist eine moderne, **charmante Residenz**, eine wundervolle **Villa mit Schwimmbad**, umgeben von Olivenbäumen und grünen Wiesen, nur wenige Minuten von den Stränden der Adria entfernt. Es ist ein prestigeträchtiges Anwesen auf **zwei Ebenen mit Panoramablick** und ist

mit allen Serviceleistungen ausgestattet: Internet, Waschmaschine, Geschirrspüler und Alarmanlage. Es ist in die Landschaft von Brindisi eingebettet, daher garantiert es absolute Privatsphäre und maximale Entspannung für diejenigen, die im Namen des Wohlbefindens und des Komforts einen Urlaub in Apulien genießen möchten. Mit **4 Schlafzimmern** und **4 Bädern** bietet die **haustierfreundliche Villa Delia** Platz für bis zu **8 Personen** und ermöglicht auch den Zutritt von Haustieren.

Luxusvilla mit Schwimmbad in Ostuni, nur wenige Minuten vom Meer entfernt

Villa Delia ist eine **moderne Luxusvilla für den Urlaub in Apulien**, komplett eingezäunt und mit einem großen Garten aus Olivenbäumen und mediterranen Essenzen. Der Raum um die Villa ist mit weißen Steinen übersät, die die Wege umgeben, die zum riesigen Außenpool führen. Neben dem Pool befinden sich **zwei brandneue Solarien** und ein geräumiger **Grillbereich**, der zum Mittag- und Abendessen im Freien ausgestattet und eingerichtet ist. Im **Erdgeschoss** der Villa Delia, unter der schattigen Veranda, gibt es auch einen **Tischfußball**, mit dem Sie unbeschwerte Momente des Spielens und Spaßes mit Ihren Reisebegleitern verbringen können. Darüber hinaus stehen den Gästen **zwei Fahrräder** zur Verfügung, mit denen Sie die Landschaft rund um die Villa erkunden und sich frei bewegen oder das nahe gelegene Zentrum von Ostuni, der berühmten **weißen Stadt**, erreichen können.

Villa Delia heißt Sie in großen und hellen Zimmern willkommen

Villa Delia befindet sich auf **zwei völlig unabhängigen Ebenen** mit Wohnzimmer, Küche, Schlafbereich und Badezimmern. Eine perfekte Immobilie nicht nur für große Familien oder Gruppen von Freunden, sondern auch für Gruppen von zwei Familien, die sich für einen luxuriösen gemeinsamen Urlaub in Apulien entscheiden, **ohne ihre Privatsphäre aufzugeben**.

Im **ersten Stock** ermöglicht ein großes Fenster den Zugang zum **Wohnzimmer**, einen sehr hellen Raum mit einem **Essbereich** und einer Entspannungsecke mit Sofa und Fernseher. Nebenan befindet sich eine **voll ausgestattete Küche** mit Elektroherd und Geschirrspüler. Der Schlafbereich auf dieser Etage verfügt über **2 Schlafzimmer** und **zwei Badezimmer** mit Dusche.

Im **Erdgeschoss** gibt es eine elegante **Veranda** mit einer großen Glaswand und ein **Esszimmer**, dann wieder ein **Wohnzimmer** mit einem Ruhebereich mit Sofas, einer TV-Ecke und einer **voll ausgestatteten Küche**. Der **Schlafbereich** im Erdgeschoss besteht auch in diesem Fall aus **2**

Doppelzimmern und **zwei Badezimmer** mit Dusche.

Ostuni und Umgebung der Villa Delia in Apulien

Villa Delia befindet sich auf dem Land in **Ostuni**, nur wenige Kilometer vom Zentrum der weißen Stadt entfernt. Sie wurde so genannt, weil sie in der Vergangenheit vollständig mit weißem Kalk gestrichen war. Das historische Zentrum und die Produkte der exquisiten apulischen Speise- und Weintradition verdienen es, entdeckt zu werden. Von der Villa Delia aus erreichen Sie in sehr kurz Zeit die **Strände der Adria**. Die schönsten sind nur **10 Kilometer** entfernt. Die Küste von Ostuni ist lang, mit goldenem Sand und einem klaren und sauberen Meer.

Dienstleistungen & Extras

• Internal	• Air Conditioning	• Baby cot
• Iron	• Ironing Board	• TV
• External	• Balcony	• Barbecue
• Free Parking	• Garden	• Outdoor shower
• Solarium	• Sun Beds	• Terrace
• Veranda	• Fridge	• Oven
• Coffee Machine	• Entertainment	• Internet
• Pool	• WI-FI Internet	• Bathroom
• Hairdryer	• Towels	• Washing machine
• Other	• Alarm	• Family/Kid friendly
• Mosquito nets	• Pets Allowed	

Extra	Cost
Admin Fee	inklusive

Extra	Cost
Bettwäsche	inklusive
Elektrizität	inklusive
Handtücher	inklusive
Heizung	inklusive
Insurance Travel Safe	inklusive
Internetzugang	inklusive
Klimaanlage	inklusive
Parkplatz im Freien	inklusive

Extra	Cost
Ankunft außerhalb der angegebenen Zeiten	50,00 € /Buchung
Öffnung des Schwimmbades in der Nebensaison	150,00 € /Buchung

Extra	Cost
Kaution (wird erstattet)	1.000,00 € /Buchung
Endreinigung	200,00 € /Buchung

In der Nähe

Costa Merlata (Strand): 10KM

Costa Merlata (Felsenstrand): 10KM

Golf San Domenico (Golf): 25KM

Ostuni (Stadt, Dorf): 3KM

Ostuni (Supermarkt): 3KM

Brindisi Aiport (Flughafen): 37KM

Ostuni (Bahnhof): 3KM

Ostuni (Bushaltestelle): 3KM

Vertragsbedingungen

WÖCHENTLICHER PREIS ENTHÄLT

- Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern
- Energieverbrauch
- Wasser / Gas
- Internet WiFi
- Campingbett / Hochstuhl - auf Anfrage

STORNIERUNGSBEDINGUNGEN

Bei Stornierungen bis zu 30 Tagen vor dem Ankunftsdatum sind 30 % des Gesamtbetrags erforderlich.

Bei Stornierungen zwischen 29 und 15 Tagen vor Anreise werden 70 % des Gesamtbetrags fällig.

Bei Stornierungen weniger als 15 Tage vor Anreise sind 100 % des Gesamtbetrages fällig.

Einchecken ist nach 16.00 Uhr möglich. Der Check-out ist innerhalb von 10.00 Uhr erforderlich.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/40.7349157,17.5977445>