



Villa Amugea

Italy • Sicily • S.M. del Focallo • Ispica

Elegante, frisch renovierte Villa nur wenige Schritte vom Meer entfernt

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 5

Badezimmer: 2

Doppelbett: 2

Grundstücksabmessungen: 70 qm

CIN: IT088005C2OTFN3VVQ

Schlafzimmer: 3

Einzelbetten: 1

Schwimmbabmessungen: 4x8 mt

Gartenmaße: 500 qm

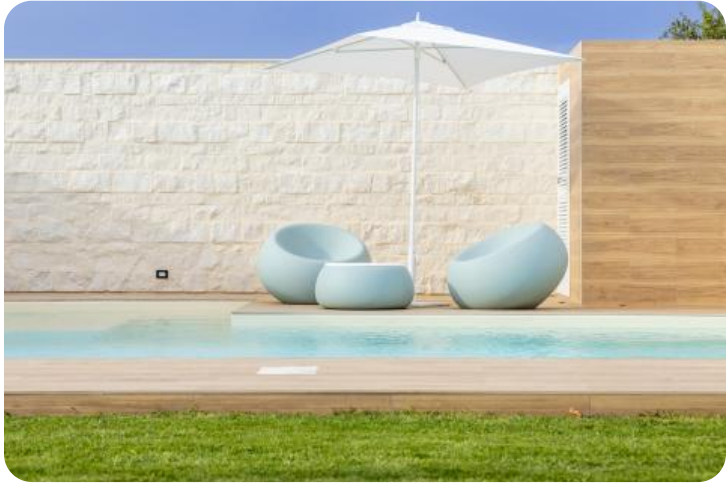
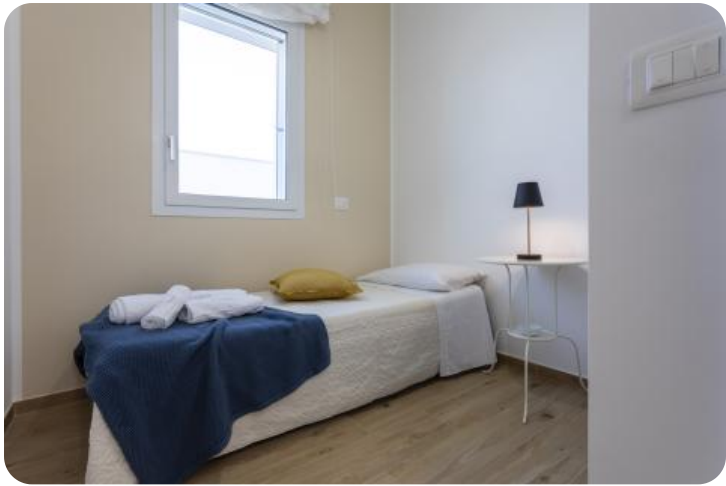
Galerie













Beschreibung

Die Villa Amugea ist ein prächtiges Anwesen, das 2023 renoviert wurde und sich in Santa Maria del Focallo befindet, nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

Die Eingangstür der Villa führt in einen Flur, der rechts in den Wohnbereich und links in den Schlafbereich mündet.

Der Wohnbereich besteht aus einer kleinen, aber perfekten, eleganten und komplett ausgestatteten Wohnküche, die auch über einen kleinen Weinkeller und eine Halbinsel mit Kochfeld verfügt, die ideal als Bar-Ecke genutzt werden kann.

Der Schlafbereich umfasst 3 Schlafzimmer: ein Doppelzimmer, ein Zimmer mit 2 Einzelbetten und ein

Einzelzimmer.

Es gibt außerdem 2 Badezimmer mit Dusche.

Von der Küche aus gelangt man auf die Außenveranda mit Esstisch, Ofen und Grill, perfekt für gesellige Momente.

Aber der schönste Teil der Villa befindet sich auf der Rückseite: mit einer wunderschönen Ecke mit Swimmingpool, Liegestühlen und Sesseln – der perfekte Ort, um sich von der Welt zurückzuziehen und einfach zu entspannen.

Es gibt auch ein externes Badezimmer für den Poolbereich.

Die Villa ist bis ins Detail hochwertig ausgestattet, und alles ist sorgfältig ausgewählt: von der Farbabstimmung bis hin zu Möbeln und Accessoires.

Klimaanlage ist in allen Zimmern sowie in den Badezimmern vorhanden.

Außerdem steht Ihnen ein Außenparkplatz für Ihre Autos direkt vor dem Haus zur Verfügung.

Dienstleistungen & Extras

- | | | |
|------------------|--------------------|---------------------|
| • Internal | • Air Conditioning | • TV |
| • Baby cot | • Iron | • Ironing Board |
| • External | • Fenced Plot | • Swimming Pool |
| • Garden | • Garden Furniture | • Free Parking |
| • Barbecue | • Sun Beds | • Outdoor shower |
| • Veranda | • Kitchen | • Americana Kitchen |
| • Dishwasher | • Kitchen Utensils | • Table Ware |
| • Fridge | • Microwave oven | • Oven |
| • Coffee Machine | • Toaster | • Entertainment |

- Internet
 - Bathroom
 - Other
 - Family/Kid friendly
- Pool
 - Hairdryer
 - Washing machine
 - Near the beach
- WI-FI Internet
 - Towels
 - Smoking Allowed

Extra	Kosten
Klimaanlage	Inklusive
Babystuhl	Inklusive
Bettwäsche	Inklusive
Babybett	Inklusive
Strom	Inklusive
Reiseversicherung Travel Safe	Inklusive
Internetzugang	Inklusive
Poolhandtücher	Inklusive
Handtücher	Inklusive

Anreise außerhalb des regulären Zeitplans	50,00 € /Buchung
Poolöffnung in der Nebensaison	400,00 € /Buchung

Kaution (erstattbar)	500,00 € /Buchung

In der Nàhe

- (Strand): 0,35 KM
- Pozzallo (Stadt): 7 KM

Vertragsbedingungen

Stornierungsbedingungen

- Für Stornierungen bis 61 Tage vor dem Anreisedatum fallen keine Gebühren an.
- Für Stornierungen bis 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 50% berechnet.
- Für Stornierungen weniger als 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 100% berechnet.

Location

- Open this villa location on Google Maps.
- <https://www.google.com/maps/place/36.7033816,14.948719>