



Villa Giufra

Italy • Sicily • Santa Maria del Focallo • Ispica

Wunderschöne Villa mit Pool nur wenige Schritte vom Meer entfernt

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 8

Badezimmer: 3

Schwimmabmessungen: 4 x 10 mt

Gartenmaße: 1500 qm

Schlafzimmer: 4

Doppelbett: 4

Grundstücksabmessungen: 107 qm

CIN: IT088005C29ATC8NAG

Galerie













Beschreibung

Die Villa Giufra ist eine **neu gebaute Immobilie**, die etwa 650 m vom schönen Strand von Santa Maria del Focallo und nur wenige Kilometer von der Stadt Ispica entfernt liegt.

Die Villa ist um ein **helles Wohnzimmer** mit Essbereich und Küche aufgebaut, das sich dank großer Fenster zum **Garten** und **Schwimmbad** öffnet.

Auch der Schlafbereich ist hell und verfügt über **4 Doppelzimmer, davon 2 mit eigenem Bad**, sowie ein **drittes komplettes Badezimmer**.

Im Außenbereich ist die **Veranda**, die mit einer Lounge und einem Esstisch ausgestattet ist, perfekt, um angenehme Momente zu verbringen, und bietet direkten Blick auf den Pool mit Strand und Hydromassage, umgeben von herrlichen Olivenbäumen.

Ein großer **Parkplatz**, der Platz für bis zu 4 Autos bietet, sowie eine **Ladestation** für Elektroautos stehen den Gästen zur Verfügung.

Das moderne, klare und essentielle Design sowie die Helligkeit der Räume sind das große Plus dieser Villa, die perfekt für Paare oder kleine Familien geeignet ist.

Die Villa Giufra ist strategisch günstig gelegen, um das gesamte Val di Noto zu erkunden, von den

UNESCO-Stätten wie Ragusa Ibla und Modica bis zu den Badeorten wie Sampieri und Marzamemi.

Dienstleistungen & Extras

- Internal
- Baby cot
- Ironing Board
- Swimming Pool
- Free Parking
- Veranda
- Dishwasher
- Electric Kettle
- Microwave oven
- Toaster
- Internet
- Hairdryer
- Alarm
- Near the beach
- Air Conditioning
- High chair
- External
- Garden
- Barbecue
- Kitchen
- Kitchen Utensils
- Fridge
- Oven
- Juice Squeezer
- WI-FI Internet
- Towels
- Washing machine
- TV
- Iron
- Fenced Plot
- Garden Furniture
- Outdoor shower
- Americana Kitchen
- Table Ware
- Freezer
- Coffee Machine
- Entertainment
- Bathroom
- Other
- Family/Kid friendly

Extra	Kosten
Klimaanlage	Inklusive
Babyhochstuhl	Inklusive
Bettwäsche	Inklusive
Babybett/Kinderbett	Inklusive

Extra	Kosten
Strom	Inklusive
Heizung	Inklusive
Reiseversicherung Travel Safe	Inklusive
Internetzugang	Inklusive
Parkplatz im Freien	Inklusive
Poolhandtücher	Inklusive
Handtücher	Inklusive

Zusatzleistung	Kosten
Ankunft außerhalb des Zeitplans	50,00 € /Buchung

Zusatzleistung	Kosten
Endreinigung	350,00 € /Buchung
Kaution (erstattbar)	500,00 € /Buchung

In der Nähe

Santa Maria del Focallo (Strand): 0,65KM

Punta Ciriga (Felsstrand): 2KM

Monasteri Golf Resort (Golf): 60KM

Ispica (Stadt): 12KM

Pozzallo (Stadt): 9KM

Centro Commerciale (Supermarkt): 0,3KM

Flughafen Catania (Flughafen): 120KM

Flughafen Comiso (Flughafen): 85KM

Ispica (Bahnhof): 12KM

Ispica (Busbahnhof): 12KM

Ristorante Verde Basilico (Restaurant): 4KM

Ristorante la Moresca (Restaurant): 9KM

Vertragsbedingungen

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis zu 61 Tage vor dem Anreisedatum erfolgt keine Berechnung.

Bei Stornierungen bis zu 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 50 % berechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor dem Anreisedatum werden 100 % berechnet.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.7103947,14.9418221>