



Cala Due - Villa am Meer in Sizilien

Italy • Sicily • Noto

Luxusvilla am Meer in der Nähe von Noto

Allgemeine Informationen

Maximale Kapazität: 12

Badezimmer: 6

Schwimmabmessungen: 11x3.5

Gartenmaße: 10000 qm

Schlafzimmer: 6

Doppelbett: 6

Grundstücksabmessungen: 350 qm

CIN: IT089002C2BYDH5BF3

Galerie











Beschreibung

Entdecken Sie Cala Due – Seafront Sicily, eine **Luxusvilla** in **panoramischer** Lage auf der **atemberaubenden Klippe** von **Caponegro**, direkt außerhalb der **barocken Stadt Avola**, in der Nähe von **Noto**.

Perfekt für große **Gruppen**, **Familienurlaube** oder **Urlaube mit Freunden** – die Villa verfügt über sechs Doppelzimmer mit eigenem **Duschbad** und bietet Platz für bis zu 12 Gäste, wobei die Schlafzimmer auf zwei angrenzende Gebäude aufgeteilt sind. Das vordere Haus liegt am nächsten an **Pool** und **Meerblick**, während das zweite Haus etwas dahinter liegt und **Privatsphäre** und einen ruhigen Rückzugsort bietet.

Meerblick-Zimmer: Eleganz und Komfort

Im Erdgeschoss jedes der beiden Häuser befindet sich ein **minimalistisch eingerichtetes Schlafzimmer** mit eigenem Bad und begehrter Dusche. Jedes Zimmer öffnet sich zu einer schattigen, privaten Terrasse.

Eine Treppe gegenüber dem Eingang führt in das Obergeschoss, wo sich zwei weitere Doppelzimmer befinden:

- Ein Schlafzimmer mit Meerblick, eigenem Bad und Zugang zu einer Terrasse, die sich über zwei Seiten der Villa erstreckt.
- Ein zweites Doppelzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad und Terrassenzugang.

Pool und Solarium – Siziliens mildes Klima bis in den Abend genießen

Neben dem stilvollen Innenbereich ist es die Schönheit des Außenbereichs, die Lust macht, diese **atemberaubende Villa mit Meerblick** an der **Bucht von Caponegro** zu buchen.

Das Holzdeck umgibt den Pool und das großzügige Solarium und schafft die perfekte Atmosphäre für **vollkommene Entspannung**: Kissen, Liegestühle und Designstühle für **Cocktails am Pool**, entspannte Nachmittage bis zum **Sonnenuntergang** oder erfrischende **Morgenschwimme**. All das begleitet von unvergleichlichem **Meerblick** und den **Düften** des üppigen **sizilianischen Gartens** mit

Olivenbäumen, aromatischen Kräutern und Zierpflanzen.

Auf der **Veranda** mit **Meerblick** können Sie gesellige Abendessen im Freien genießen. Die große Glastür, die die Veranda mit dem Haus verbindet, lässt die Grenze zwischen drinnen und draußen verschwimmen und bringt das grüne Gartenparadies ins Innere.

Die Einrichtung kombiniert natürliche **Holz-, Rattan- und Erdtöne**. Ethnische Teppiche sowie Details aus Marmor und glänzenden Fliesen verleihen Charakter und **sizilianische Authentizität**.

Caponegro- und Avola-Strandroute

Pfad zum Paradies

Vom Garten aus können Sie einem Weg zu einem privaten Tor folgen. Dahinter erwartet Sie eine **reizvolle Tuffstein-Klippe**, umspült von **türkisgrünem Wasser**.

Ein kurzer Spaziergang entlang der unberührten Küste führt Sie zu einer kleinen Bucht. Weitere entlang finden Sie einen **Felsstrand** und den **Kairos Beach Club**, der auch ein **Restaurant** und eine **Pizzeria** bietet. **Schnorchel-** und **Tauchfans** können die wunderschöne Unterwasserwelt der Gegend entdecken.

Cala Due liegt zwischen Lido di Avola (10 km) und Fontane Bianche (6 km), zahlreiche **Sandstrände** und voll ausgestattete **Beach Clubs** sind nur wenige Autominuten entfernt.

Entdecken Sie Avola und Umgebung mit dem Mietwagen

Die Gegend um **Avola**, reich an **Stränden** und **barocken Schätzen**, lässt sich am besten auf einer **Autoreise** erkunden.

Planen Sie Ihre Reise und buchen Sie Ihren **Mietwagen hier**.

Oder nutzen Sie unser besonderes **Villa + Auto-Angebot**.

Diese **Dienstleistungen** sind ebenfalls über unsere **App verfügbar**.

Dienstleistungen & Extras

- Internal
- TV
- Iron
- Safe
- Garden
- Barbecue
- Veranda
- Kitchen Utensils
- Microwave oven
- Toaster
- WI-FI Internet
- Towels
- Family/Kid friendly
- Air Conditioning
- Baby cot
- Ironing Board
- External
- Garden Furniture
- Sun Beds
- Kitchen
- Fridge
- Oven
- Entertainment
- Bathroom
- Other
- Near the beach
- Heating
- High chair
- First aid kit
- Swimming Pool
- Free Parking
- Outdoor shower
- Dishwasher
- Freezer
- Coffee Machine
- Pool
- Hairdryer
- Washing machine
- Sea view

Verwaltungsgebühr Inklusive

Klimaanlage Inklusive

Babystuhl Inklusive

Bettwäsche Inklusive

Babybett/Kinderbett Inklusive

Strom Inklusive

Reiseversicherung Inklusive

Internetzugang Inklusive

Parkplatz im Freien Inklusive

Poolhandtücher Inklusive

Handtücher Inklusive

Später Check-in 50,00 € / Buchung

In der Nähe

Contrada Gallina (Sandstrand): 3KM

(Felsstrand): 0,15KM

Avola (Stadt): 5KM

Noto (Stadt): 19KM

Siracusa (Stadt): 23KM

(Supermarkt): 3KM

Catania (Flughafen): 78KM

(RESTAURANT): 2KM

Vertragsbedingungen

Kaution: 1.500 €. Die Kaution wird bei Abreise zurückerstattet, abzüglich etwaiger Schäden oder Verbrauch (über das im Buchungsvertrag vereinbarte Maß hinaus). Das Recht auf Ersatz eines höheren Schadens bleibt stets bestehen.

Wöchentliche Preise beinhalten:

- Willkommenspaket

- Bereitstellung von Bettwäsche und Handtüchern
- Reinigungsservice bei Buchungen über 10 Tage
- Wasser/Gas
- Internet WiFi
- Kinderbett/Hochstuhl – auf Anfrage

Stornierungsbedingungen

Bei Stornierungen bis zu 61 Tage vor Ankunft erfolgt keine Berechnung.

Bei Stornierungen bis zu 30 Tage vor Ankunft werden 50% berechnet.

Bei Stornierungen weniger als 30 Tage vor Ankunft werden 100% berechnet.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.927962,15.171897>