



Villa Fenicottero

Italy • Sicily • Ispica

Villa esclusiva vicino al mare, con vista mozzafiato, piscina e ampio giardino, perfetta per piccoli gruppi.

Informazioni generali

Capacità: 12

Bagni: 7

Dimensioni piscina: 5 x 12 mt

Dimensioni giardino: 2000 mq

Camere da letto: 6

Letti singoli: 0

Dimensioni proprietà: 150 mq

CIN: IT088005C2HER7K20W

Galleria











Descrizione

Immersa in un paesaggio mozzafiato, Villa Fenicottero è un'antica casa colonica recentemente ristrutturata, perfetta per chi desidera vivere un soggiorno all'insegna del comfort e della bellezza. Situata in una posizione panoramica esclusiva, regala una vista incantevole sulla riserva di Pantani Longarini, luogo prediletto dai fenicotteri e da numerose altre specie di uccelli acquatici.

La proprietà è composta da un corpo centrale e due dependance, offrendo ampie soluzioni abitative per gruppi di amici o famiglie numerose che vogliono condividere momenti speciali senza rinunciare alla privacy.

La casa principale ha due camere matrimoniali, due bagni (di cui uno en suite), un'accogliente zona soggiorno con camino e una veranda perfetta per rilassarsi immersi nella natura.

Ciascuna dependance dispone di due camere matrimoniali, due bagni en suite, un angolo cottura e una veranda privata.

All'esterno, una splendida piscina con solarium e un ampio giardino circondato da ulivi, carrubi e mandorli rendono Villa Fenicottero un vero angolo di paradiso. Qui, ogni alba e tramonto si tingono di sfumature uniche, regalando attimi di pura magia.

Se cerchi un luogo dove costruire ricordi indelebili con le persone che ami, Villa Fenicottero è la scelta perfetta.

Servizi & Extra

- Air Conditioning
 - High chair
 - Garden
 - Outdoor kitchen
 - Outdoor shower
 - Dishwasher
 - Oven
 - Pool
 - Towels
 - Near the beach
- TV
 - Iron
 - Free Parking
 - Sun Beds
 - Veranda
 - Freezer
 - Coffee Machine
 - WI-FI Internet
 - Washing machine
 - Sea view
- Baby cot
 - Fireplace
 - Barbecue
 - Sun Umbrellas
 - Kitchen
 - Microwave oven
 - Toaster
 - Hairdryer
 - Family/Kid friendly

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa

Extra	Cost
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità	Inclusa
Parcheggio all'aperto	Incluso
Riscaldamento	Inclusa
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 500,00 /prenotazione

--

Nelle vicinanze

Porto Ulisse Beach (Spiaggia): 1KM

Marzà Beach Club (Spiaggia): 1KM

Porto Ulisse Beach (Scogli): 1KM

Monasteri golf resort (Golf): 62KM

Ispica (Città): 13.5KM

Pozzallo (Città): 15KM

Conad Pitima (Supermercato): 13.5KM

Catania (Aeroporto): 116KM

Comiso (Aeroporto): 72KM

Ispica (Stazione): 13.5KM

Condizioni

Cauzione: € 500. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 giorni
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.708614022392,14.990844726562>