



Villa Silva

Italy • Sicily • Modica

Villa con piscina nella campagna a soli 3 Km da Modica, perfetta per una famiglia

Informazioni generali

Capacità: 5

Bagni: 1

Dimensioni piscina: 6x12 mt

Dimensioni giardino: 2000 mq

Camere da letto: 2

Letti singoli: 3

Dimensioni proprietà: 120 mq

CIN: IT088006C2FRKVV89D

Galleria









Descrizione

Questa bella villa si trova nella **tranquillità** della campagna, a soli 3 km da Modica, città barocca patrimonio dell'Unesco.

L'immobile si sviluppa al **piano terra** ed è composto da una **zona giorno** con **cucina** e **sala da pranzo** / **soggiorno** e dalla zona notte con **una camera matrimoniale, una camera doppia con soppalco** con un **terzo letto singolo, un bagno con doccia**.

Cucina e soggiorno si aprono su una **veranda** con vista sulla **piscina**. La piscina è ad uso esclusivo degli ospiti.

L'intera proprietà è recintata.

Apertura piscina: 01.04 - 31.10

Tassa di soggiorno da pagare prima dell'arrivo

Servizi & Extra

- Air Conditioning
- TV
- Baby cot
- High chair
- Iron
- Garden

- Free Parking
- Outdoor shower
- Dishwasher
- Oven
- DVD player
- Hairdryer
- Family/Kid friendly
- Barbecue
- Veranda
- Freezer
- Coffee Machine
- Pool
- Towels
- Sun Beds
- Kitchen
- Microwave oven
- Toaster
- WI-FI Internet
- Washing machine

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità	Inclusa
Parcheggio all'aperto	Incluso
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Animali domestici	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 500,00 /prenotazione
Pulizia finale	€ 150,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

- (Spiaggia): 10KM
- (Scogli): 10KM
- (Golf): 50KM
- (Città): 2KM
- (Supermercato): 1KM
- (Aeroporto): 120KM
- (Stazione): 8KM
- (Stazione Bus): 5KM

Condizioni

Cauzione: € 500. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni

maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 gg
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.831455784664,14.802219938237>