



Modica Country Villa

Italy • Sicily • Modica

Bellissima proprietà con piscina, perfetta per famiglie e piccoli gruppi di amici.

Informazioni generali

Capacità: 8

Bagni: 4

Dimensioni piscina: 12x10 mt

Dimensioni giardino: 1000 mq

Camere da letto: 4

Letti singoli: 4

Dimensioni proprietà: 150 mq

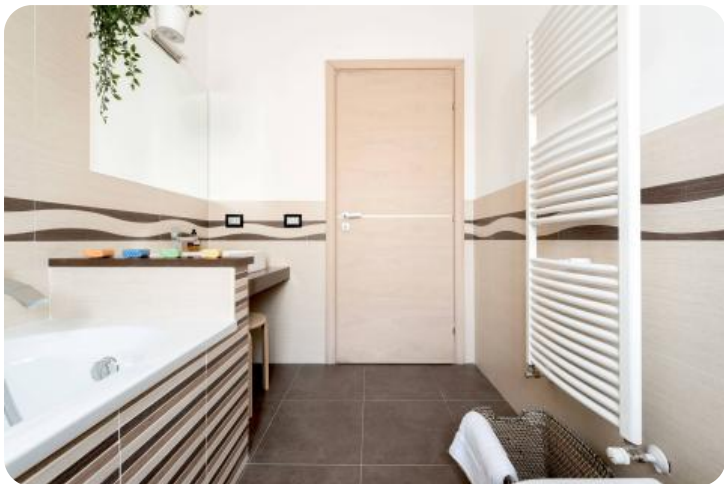
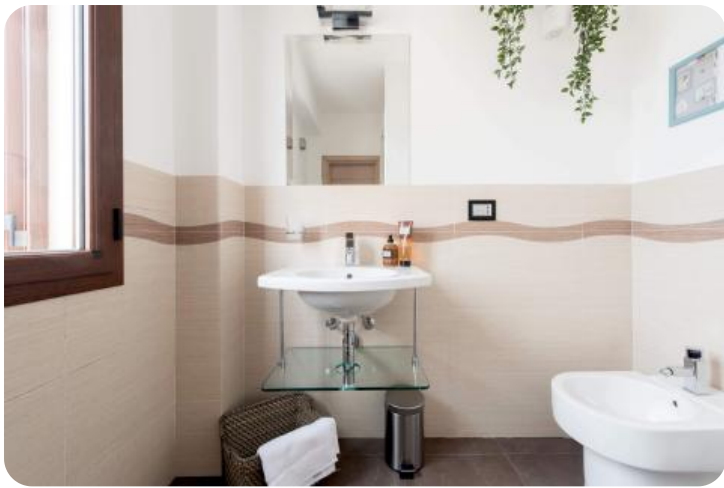
CIN: IT088006C23L52IIX6

Galleria















Descrizione

Modica Country Villa è una bellissima proprietà con **piscina**, situata nella campagna di Modica, **perfetta per famiglie e piccoli gruppi di amici**.

La casa è situata in una posizione tranquilla ma con tutti i comfort a pochi minuti di auto.

La proprietà si sviluppa su 2 livelli: al **piano terra** troviamo una grande **cucina**, un **soggiorno**, **2 camere da letto**, una con bagno interno e due bagni. Al **primo piano** ci sono **2 camere singole** che possono essere trasformate in camere doppie e un **altro bagno**.

Dalla zona giorno, attraverso una **veranda** attrezzata, si accede al **giardino**, al centro del quale si trova una **meravigliosa piscina** con una piccola spiaggia, una zona per bambini e una zona più profonda dotata di trampolino. Ai bordi della piscina ci sono anche un gazebo, docce esterne e area barbecue.

Apertura piscina: 01.04 - 31.10

Tassa di soggiorno da pagare prima dell'arrivo

Servizi & Extra

- Air Conditioning
 - High chair
 - Garden
 - Sun Beds
 - Kitchen
 - Microwave oven
 - Toaster
 - WI-FI Internet
 - Washing machine
 - Pets Allowed
- TV
 - Iron
 - Free Parking
 - Outdoor shower
 - Dishwasher
 - Oven
 - Internet
 - Hairdryer
 - Family/Kid friendly
- Baby cot
 - Ironing Board
 - Barbecue
 - Veranda
 - Freezer
 - Coffee Machine
 - Pool
 - Towels
 - Mosquito nets

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità	Inclusa

Extra	Cost
Parcheggio all'aperto	Incluso
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 500,00 /prenotazione
Pulizia finale	€ 200,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

(Spiaggia): 18KM

(Scogli): 18KM

(Golf): 50KM

(Città): 2KM

(Supermercato): 2KM

(Aeroporto): 120KM

(Aeroporto): 60KM

(Stazione): 8KM

(Stazione Bus): 3KM

Condizioni

Cauzione: € 500. Il deposito sarà rimborsato alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 giorni
- energia
- acqua-gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.822987988831,14.733317612906>