



Villa Venere

Italy • Sicily • Ispica • S. Maria Focallo

Villa di lusso a pochi passi dalla spiaggia di sabbia

Informazioni generali

Capacità: 8

Bagni: 5

Dimensioni piscina: 5 X 10 mt

Dimensioni giardino: 800 mq

Camere da letto: 4

Letti singoli: 2

Dimensioni proprietà: 100 mq

CIN: IT088005C2GWJNCXKD

Galleria

















Descrizione

Villa Venere è una proprietà di lusso di nuova costruzione, a pochi passi dalla spiaggia sabbiosa di Santa Maria del Focallo.

È stata prestata attenzione alla scelta di mobili, illuminazione interna ed esterna, dettagli e colori. La struttura offre tutti i comfort: **aria condizionata, riscaldamento, camino, WI-FI, ampio parcheggio**.

La villa si sviluppa su **due livelli**. Al **piano terra** ci sono **3 camere da letto (2 matrimoniali e 1 doppia)** con **3 bagni privati** con doccia, una **cucina** ben attrezzata che si apre su un ampio e luminoso **soggiorno**.

Le scale esterne conducono al **primo piano** dove si trova un'altra grande **camera da letto**, dotata di un letto matrimoniale e un **bagno privato**.

All'esterno si trova un'altra cucina con **barbecue** e zona pranzo, un altro bagno con doccia e una **fantastica piscina**.

Tassa di soggiorno da pagare prima dell'arrivo

Apertura piscina: 01.04 - 31.10

Servizi & Extra

- Internal
- Baby cot
- Ironing Board
- External
- Barbecue
- Sun Beds
- Terrace
- Dishwasher
- Oven
- Entertainment
- Pool
- Hairdryer
- Washing machine
- Air Conditioning
- High chair
- Fireplace
- Garden
- Outdoor kitchen
- Sun Umbrellas
- Veranda
- Freezer
- Coffee Machine
- Bicycles
- WI-FI Internet
- Towels
- Family/Kid friendly
- TV
- Iron
- First aid kit
- Free Parking
- Solarium
- Outdoor shower
- Kitchen
- Microwave oven
- Toaster
- DVD player
- Bathroom
- Other
- Near the beach

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa
Aria condizionata	Incluso

Extra	Cost
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità	Inclusa
Parcheeggio all'aperto	Incluso
Riscaldamento	Inclusa
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 500,00 /prenotazione
Pulizia finale	€ 200,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

Santa Maria del Focallo (Spiaggia): 0.3KM

Punta Cirica (Spiaggia): 6KM

San Lorenzo (Spiaggia): 22KM

Punta Cirica (Scogli): 6KM

Monasteri golf resort (Golf): 70KM

Ispica (Città): 13KM

Pozzallo (Città): 11KM

Modica (Città): 35KM

Ragusa Ibla (Città): 42KM

Noto (Città): 37KM

Conad Pitima Ispica (Supermercato): 13KM

Penny Market Pozzallo (Supermercato): 11KM

Catania (Aeroporto): 110KM

Comiso (Aeroporto): 73KM

Ispica (Stazione): 13KM

Ispica (Stazione Bus): 11KM

Condizioni

Cauzione: € 500. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto

- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 giorni
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.715927,14.932394>