



Villa Ida - Famiglie e Gruppi

Italy • Sicily • Modica

Villa di lusso con piscina privata ideale per grandi gruppi

Informazioni generali

Capacità: 25

Bagni: 12

Dimensioni piscina: 6x12 mt

Dimensioni giardino: 3500 mq

Camere da letto: 9

Letti singoli: 4

Dimensioni proprietà: 900 mq

CIN: IT088006C2ZHKHPUZY

Galleria























Descrizione

Villa Ida è un vero gioiello del territorio ibleo. La proprietà era originariamente una grande e vivace casa colonica poi completamente ristrutturata nel 2021 dopo quattro anni di lavori. Situata nella campagna di Modica, a soli 8 km dalla città, la **villa dispone di una piscina privata con**

idromassaggio e offre una splendida vista su un **magnifico giardino**.

La villa è divisa in **due edifici** e può ospitare fino a **25 persone in 9 camere** dotate di aria condizionata e bagno privato. Vale la pena menzionare l'incredibile design degli interni: lussuoso, elegante e glamour con il fascino dello stile siciliano.

Nell'**edificio principale** si trovano uno splendido **soggiorno**, una **cucina** moderna e completamente attrezzata che si apre sulla splendida **sala da pranzo** con il suo grande tavolo in legno. Attraverso 2 scale si accede al **primo piano**, dove si trovano 3 camere da letto con bagno privato. Una di queste camere ha anche un comodo divano-letto matrimoniale. Un'altra scala conduce dalla cucina al **piano terra**, dove un'ulteriore zona living conduce ad altre 2 camere da letto e alla **suggestiva cantina** per la degustazione delle migliori etichette locali.

Nell'**altro edificio**, adiacente al principale, trovano posto **3 spaziose dependance**, ognuna con un comodo soppalco, bagno privato e letto matrimoniale. Due di queste, particolarmente spaziose, ospitano anche 2 letti singoli aggiuntivi.

All'esterno, nei pressi del giardino, **un'antica stalla completamente ristrutturata**, ospita una seconda cucina con un grande tavolo adatto anche a gruppi numerosi. L'ampia porta, che conduce verso l'esterno della **veranda** e il **barbecue**, rendono l'ambiente particolarmente luminoso e vivace.

Lo stile unisce tradizione e modernità e rende l'ambiente glamour, perfetto per tornare indietro nel tempo, godersi una vacanza rilassante e una vera slow-life.

Le verande, presenti su entrambi i lati della villa, sono arredate con gusto e permettono di pranzare e cenare all'aperto e di godere della pace della campagna e della piscina durante il giorno e la notte.

Villa Ida offre tutto il necessario per trascorrere una vacanza all'insegna del relax e della cultura. Infatti in pochi minuti di macchina si possono raggiungere le città barocche di Modica, Noto, Scicli e Ragusa Ibla. Puoi anche rilassarti sulle splendide spiagge nelle zone di Modica, Ragusa o Noto o nella Riserva Naturale di Vendicari vicino a Noto. Avrai tante esperienze da vivere anche fuori dalla villa.

Tempo di qualità e comfort sono le promesse di questa sorprendente villa.

N.B: La villa è composta da un corpo principale e 4 dependance che verranno aperte in base al numero di ospiti. Nessuna dependance fino a 10 persone. 1 dependance fino a 12 persone. 2 dependance fino a 14 persone. 3 dependance fino a 16 persone. 4 dependance dalle 17 persona in poi.

Tassa di soggiorno da pagare prima dell'arrivo

Servizi & Extra

• Internal	• Air Conditioning	• TV
• Dryer	• Baby cot	• Iron
• Ironing Board	• External	• Garden
• Free Parking	• Barbecue	• Outdoor kitchen
• Solarium	• Sun Beds	• Outdoor shower
• Balcony	• Kitchen	• Dishwasher
• Electric Kettle	• Fridge	• Freezer
• Microwave oven	• Oven	• Coffee Machine
• Toaster	• Juice Squeezer	• Entertainment
• Internet	• Pool	• WI-FI Internet
• Bathroom	• Hairdryer	• Towels
• Other	• Washing machine	• Family/Kid friendly
• Pets Allowed		

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa

Extra	Cost
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità (500 kw/h settimana)	Inclusa
Parcheggio all'aperto	Incluso
Riscaldamento	Inclusa
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Animali domestici	€ 50,00 /prenotazione
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 1.500,00 /prenotazione
Pulizia finale	€ 500,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

(Spiaggia): 30KM

(Scogli): 30KM

Frigintini (Città): 3KM

(Supermercato): 3KM

Catania (Aeroporto): 122KM

Comiso (Aeroporto): 50KM

Modica (Stazione): 9KM

Condizioni

Cauzione: € 1.500. Il deposito sarà rimborsato alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 giorni
- consumo di energia (500 kw/h a settimana; per consumi extra € 0,40/kWh)
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.890888402513,14.816177515353>