

# Isula Relax

Italy • Sicily • Modica

Casa Vacanze con piscina, perfetta per famiglie con bambini

## Informazioni generali

**Capacità:** 5

**Camere da letto:** 2

**Bagni:** 2

**Letti singoli:** 3

**Dimensioni piscina:** 10x5 mt

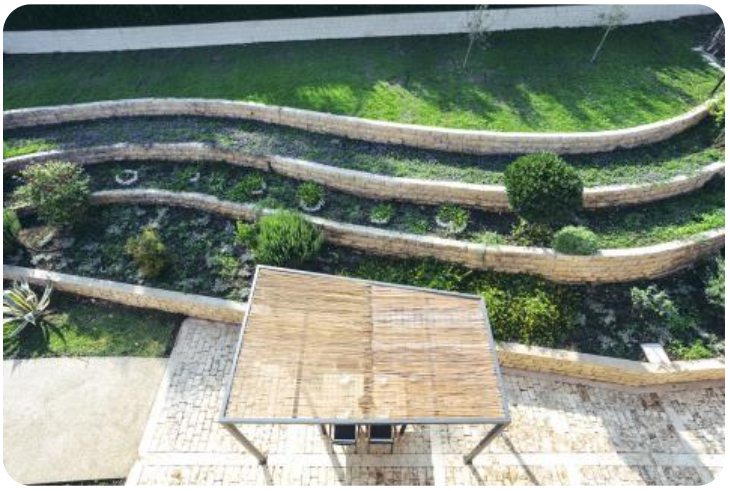
**Dimensioni proprietà:** 80 mq

**Dimensioni giardino:** 1000 mq

**CIN:** IT088006C2M332DJLS

## Galleria
































































Time to
RELAX















## Descrizione

Situata nella campagna tra Modica e Marina di Modica, Isula Relax è la **soluzione perfetta per una famiglia con bambini.**

La casa vacanze si trova all'interno di una villa abitata dai proprietari. L'ingresso separato, l'accesso alla piscina e gli spazi esterni garantiscono privacy e tranquillità.

L'ingresso della casa è sul **living** dal quale si accede agli altri ambienti: sulla destra si trova la **cucina** cucina, sulla sinistra si accede a una **camera matrimoniale** con cabina armadio e **bagno privato** e infine attraverso la porta di fronte all'ingresso si accede al **secondo bagno** e alla **seconda camera da letto**, configurabile sia con tre letti singoli che con un letto matrimoniale e un singolo. Questa seconda camera non ha un'apertura diretta con l'esterno, ma riceve comunque luce naturale dalla finestra che da sul soggiorno.

All'esterno la proprietà offre un'area riservata con una **pergola**, un **barbecue,** una **cucina esterna** e la scala di accesso alla zona piscina, nella quale si trova un'altra pergola, una dependance con spogliatoio e doccia, e una doccia all'aperto. Infine, vicino all'ingresso principale, un'altra pergola ospita 2 **posti auto**, uno a disposizione dei proprietari e uno riservato agli ospiti, **equipaggiato con colonnina di ricarica.**
Gli ospiti hanno accesso autonomo alla proprietà attraverso un telecomando dedicato per l'apertura e chiusura del cancello elettronico.

L'utilizzo della **piscina** è pressochè esclusivamente riservato agli ospiti, salvo, raramente, la possibilità di condividerlo con Nina, Noemi e Giulia, le bimbe della famiglia di età compresa tra 6 e 1 anno.

Apertura piscina: 01.04 - 31.10
Tassa di soggiorno da pagare prima dell'arrivo

---

## Servizi & Extra

- Internal
- Air Conditioning
- TV
- Baby cot
- Iron
- Ironing Board
- External
- Swimming Pool
- Garden
- Garden Furniture
- Free Parking
- Charging Station

- Barbecue
- Sun Beds
- Outdoor shower
- Kitchen
- Independent Kitchen
- Dishwasher
- Kitchen Utensils
- Table Ware
- Fridge
- Freezer
- Microwave oven
- Oven
- Coffee Machine
- Toaster
- Entertainment
- Internet
- Pool
- WI-FI Internet
- Bathroom
- Hairdryer
- Towels
- Other
- Washing machine
- Smoking Allowed
- Family/Kid friendly

| Extra | Cost |
| --- | --- |
| **Accesso ad internet** | Incluso |
| **Admin Fee** | Inclusa |
| **Aria condizionata** | Incluso |
| **Asciugamani** | Inclusa |
| **Biancheria da letto** | Inclusa |
| **Culla** | Inclusa |
| **Elettricità** | Inclusa |
| **Parcheggio all'aperto** | Incluso |
| **Seggiolone** | Inclusa |
| **Teli piscina** | Inclusa |
| **Viaggi Protetto** | Inclusa |

| Extra | Cost |
| --- | --- |
| **Animali domestici** | € 50,00 /prenotazione |
| **Arrivo fuori orario** | € 50,00 /prenotazione |

| Extra | Cost |
| --- | --- |
| **Deposito (rimborsabile)** | € 500,00 /prenotazione |
| **Pulizia finale** | € 150,00 /prenotazione |

---

## Nelle vicinanze

**Marina di Modica (Spiaggia)**: 12KM

**Marina di Modica (Scogli)**: 12KM

**(Golf)**: 50KM

**Modica (Città)**: 5KM

**(Supermercato)**: 5KM

**Catania Airport (Aeroporto)**: 120KM

**Comiso Airport (Aeroporto)**: 50KM

**(RESTAURANT)**: 3KM

---

## Condizioni

**Cauzione: € 500**. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

**I prezzi settimanali includono.**

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 giorni
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

**Politiche di Cancellazione**

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

---

## Location

Open this villa location on Google Maps.

https://www.google.com/maps/place/36.799258446861,14.789584884561