



Masseria Del Grillo

Italy • Puglia • Montesano Salentino

Antica masseria del XIX secolo appena ristrutturata e dotata di piscina privata

Informazioni generali

Capacità: 14

Bagni: 4

Dimensioni proprietà: 369 mq

CIN: LE07504991000025476

Camere da letto: 4

Dimensioni piscina: 20x6 mt

Dimensioni giardino: 9931 mq

Galleria















Descrizione

Masseria Del Grillo è una splendida villa di lusso risalente al XIX secolo immersa in un grande giardino con piscina e aree relax.

Questa splendida masseria, situata a Montesano Salentino, è formata da tre unità e può ospitare fino a 14 persone.

La prima unità costituisce il corpo principale della villa.

L'ingresso è in una spaziosa sala con parete attrezzata in muratura, camino e divano. Da qui si passa alla prima suite che ospita 1 camera matrimoniale con bagno privato e un divano letto matrimoniale su un soppalco in legno.

Dalla sala si accede anche alle altre camere della casa. Un disimpegno con affaccio sul giardino-piscina interno porta a 1 camera matrimoniale con bagno en suite. Un secondo disimpegno porta all'area cucine e al bagno di servizio.

Al centro di questa prima unità vi è la sala da pranzo, che comunica con l'ingresso retrostante, con la cucina e con un salotto che si affaccia sulla corte interna.

L'area cucine si compone di due ambienti: uno con cucina in ferro e un antico camino in pietra leccese e un altro adiacente destinato a dispensa con pozzetto, frigo-freezer, lavastoviglie, bollitore, microonde, macchinetta per il caffè, tostapane e scaffali.

La seconda unità è situata al piano interrato della masseria ed è caratterizzata da volte a botte. Vi è un grande open space con cucina attrezzata, 2 divani letto matrimoniali king size e un bagno di servizio con doccia. Una scala in ferro e legno porta alla storica cisterna scavata nella roccia, adibita a cantina di vini. Questa unità è raggiungibile con una scala che collega il piano con il giardino e l'area piscina.

La terza unità è accessibile dal portico; ha una camera da letto matrimoniale, cabina armadio, bagno en suite con vasca e doccia ricavata all'interno di un antico forno.

Masseria Del Grillo è dotata di una grande piscina posizionata nell'avvallamento naturale del terreno, un solarium di circa 50 mq con impianto di nebulizzazione/ raffreddamento, una zona open bar ed area relax arredata con divani e tavolo in legno.

Il trattamento delle acque è realizzato con depurazione al sale che garantisce una perfetta sterilizzazione dell'acqua e la colloca fra i sistemi di bio-piscine, la cui tecnologia nasce dalla volontà di realizzare un progetto esclusivo nel rispetto ed in perfetta integrazione con il paesaggio circostante.

La proprietà è delimitata da muri a secco ed in parte da muratura in conci di tufo. All'ombra di un imponente albero di noce secolare vi sono 4 tavoli in legno di castagno disposti attorno al tronco, che possono ospitare fino a 40 persone, valorizzati dalla classica illuminazione artificiale e da lanterne calanti dai rami alimentate da candele.

Accanto al noce, un grazioso pergolato in ferro sostiene una vigna. Vicina anche l'antica "aiara" recuperata con la cisterna sottostante per la raccolta delle acque piovane.

Montesano Salentino è un comune del Basso Salento, che consente di raggiungere in pochi minuti d'auto le splendide marine di Tricase Porto, Marina di Andrano, Castro e Santa Cesarea Terme, Pescoluse e Santa Maria di Leuca.

Servizi & Extra

• Internal	• Air Conditioning	• TV
• Dryer	• Iron	• Ironing Board
• External	• Fenced Plot	• Swimming Pool
• Garden	• Garden Furniture	• Free Parking
• Outdoor shower	• Kitchen	• Dishwasher
• Kitchen Utensils	• Table Ware	• Electric Kettle
• Fridge	• Microwave oven	• Oven

- Coffee Machine
- Internet
- Hairdryer
- Alarm
- Pets Allowed
- Toaster
- WI-FI Internet
- Towels
- Washing machine
- Entertainment
- Bathroom
- Other
- Family/Kid friendly

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Animali domestici	Incluso
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Elettricità	Inclusa
Pulizie infrasettimanali	Inclusa
Parcheggio all'aperto	Incluso
Pulizia finale	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Extra	Cost
Arrivo fuori orario	€ 50,00 /prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 1.000,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

Marina di Pescoluse (Spiaggia): 21KM

Tricase Porto (Scogli): 12.5KM

Acaya Golf Club (Golf): 57.2KM

Montesano Salentino (Città): 1.5KM

Brindisi (Aeroporto): 95.2KM

Lecce (Stazione): 45.6KM

La Dolce Vita Ristorante Pizzeria (RESTAURANT): 2KM

Condizioni

IL PREZZO SETTIMANALE INCLUDE

- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- pulizie infrasettimanali
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

POLITICHE DI CANCELLAZIONE

Per cancellazioni fino a 30 giorni dalla data di arrivo è richiesto il 30% dell'importo totale.

Per cancellazioni tra 29 e 15 giorni prima dell'arrivo è richiesto il 70% dell'importo totale.

Per cancellazioni a meno di 15 giorni prima dell'arrivo è richiesto il 100% dell'importo totale.

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/39.996452,18.320095>