



Villa Calamare - Orizzonti di mare

Italy • Sicily • Avola • Noto

Meravigliosa villa fronte mare con vista mozzafiato

Informazioni generali

Capacità: 10

Bagni: 5

Dimensioni proprietà: 300 mq

CIN: IT089002C28INKAEFX

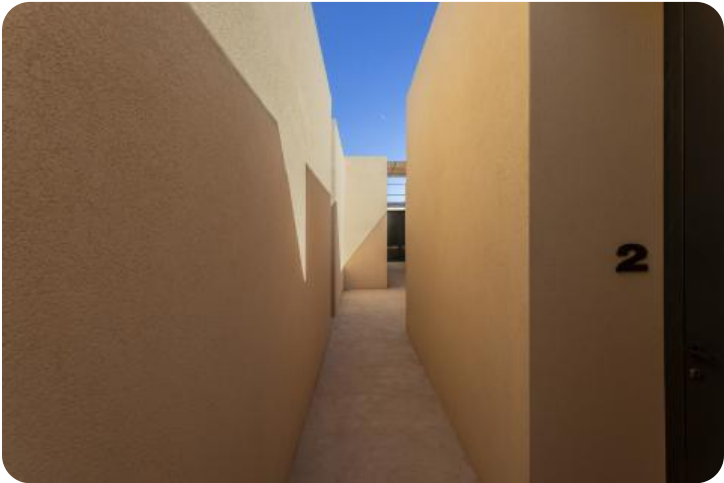
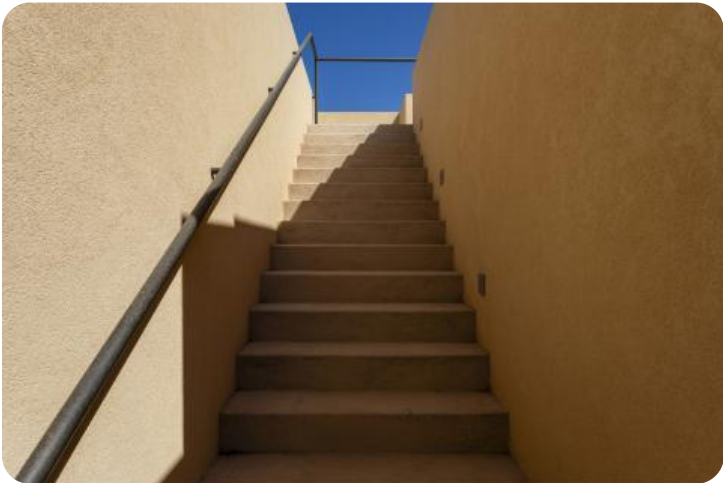
Camere da letto: 5

Dimensioni piscina: 11x4 mt

Dimensioni giardino: 400 mq

Galleria















Descrizione

Calamare è una **stupenda villa fronte mare con piscina**, perfetta per piccoli gruppi o famiglie.

La villa è di nuova costruzione e si sviluppa tutta al piano terra.

Le 5 camere, tutte indipendenti, sono accessibili da un vialetto a cielo aperto che dall'ingresso della proprietà conduce fino al living. **Ogni camera è dotata di bagno privato e patio privato.**

La **luminosa zona soggiorno** ospita una cucina open air e una living con ampie vetrate con vista sulla piscina e sul mare.

Dal living si accede alla pergola con un ampio tavolo e un angolo salotto.

Seguendo il vialetto che va verso il mare si giugne prima alla **piscina** e poi fino al cancello sulla scogliera.

Di fronte alla proprietà non è possibile fare il bagno al mare perchè la scogliera è alta ma a soli 150 metri si trova un'incantevole cala raggiungibile con una scalinata scavata nella roccia.

Inoltre, 2 ore di pulizie giornaliere sono incluse.

Servizi & Extra

• Internal	• Air Conditioning	• TV
• Iron	• External	• Fenced Plot
• Swimming Pool	• Garden Furniture	• Free Parking
• Solarium	• Sun Beds	• Sun Umbrellas
• Kitchen	• Americana Kitchen	• Dishwasher
• Kitchen Utensils	• Table Ware	• Fridge
• Freezer	• Oven	• Coffee Machine
• Entertainment	• Internet	• Pool
• WI-FI Internet	• Bathroom	• Hairdryer
• Towels	• Other	• Washing machine
• Family/Kid friendly	• Near the beach	• Sea view

Extra	Cost
Accesso ad internet	Incluso
Admin Fee	Inclusa

Extra	Cost
Aria condizionata	Incluso
Asciugamani	Inclusa
Biancheria da letto	Inclusa
Culla	Inclusa
Elettricità	Inclusa
Extra Cleaning	Inclusa
Parcheggio all'aperto	Incluso
Seggiolone	Inclusa
Teli piscina	Inclusa
Viaggi Protetto	Inclusa

Late check-in € 50,00/prenotazione

Extra	Cost
Deposito (rimborsabile)	€ 1.500,00 /prenotazione
Pulizia finale	€ 500,00 /prenotazione

Nelle vicinanze

Contrada Gallina (Spiaggia sabbiosa): 3KM

(Scogli): 0.15KM

Avola (Città): 5KM

Noto (Città): 19KM

Siracusa (Città): 23KM

(Supermercato): 3KM

Catania (Aeroporto): 78KM

(RESTAURANT): 2KM

Condizioni

Politiche di cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.928463,15.172208>