



Villa Arancia e Limone - Vista Esclusiva

Italy • Sicily • Noto

Casa vacanza con piscina vista mare e panorama su Noto

Informazioni generali

Capacità: 12

Bagni: 6

Dimensioni piscina: 12,5x4

Dimensioni giardino: 10000 mq

Camere da letto: 6

Letti matrimoniali: 6

Dimensioni proprietà: 270 mq

Galleria















Descrizione

Villa Arancia e Limone è una **villa di lusso con piscina** e vista panoramica a Noto, pensata per **piccoli gruppi e famiglie** in **vacanza** nel sud-est della Sicilia.

La proprietà è composta da due unità abitative dalla struttura gemella. Ognuna può ospitare fino a 6 persone, per un totale di 12 ospiti, offrendo così il perfetto equilibrio tra privacy e convivialità.

Situata in un contesto di assoluta tranquillità sulle colline di Noto, la villa si affaccia sul Mar Mediterraneo e sulla splendida città barocca.

Vacanze in Sicilia tra quiete e panorami mozzafiato

L'ingresso principale conduce a un ampio open space con cucina attrezzata e soggiorno luminoso, caratterizzato da travi a vista e grandi porte finestre. Adiacente alla zona giorno si trova una spaziosa camera matrimoniale con bagno en suite.

Sul lato opposto, un corridoio conduce alle altre due camere matrimoniali: una con bagno di fronte e una con bagno privato in camera.

La villa dispone inoltre di una lavanderia con lavatrice e lavasciuga.

Ogni unità è dotata di una veranda attrezzata con tavolo e sedie per pranzi e cene all'aperto, oltre a divanetti perfetti per momenti di relax immersi nel verde del giardino mediterraneo.

Dalla veranda, un vialetto conduce alla zona piscina, cuore dell'area esterna. L'ampia piscina, dotata di scala in pietra con ingresso graduale, è circondata da spazi relax arredati con comodi divani e un pergolato ombreggiato.

Da qui si gode di una vista aperta sulla campagna siciliana e sulla città di Noto, che si estende fino al mare.

Villa Arancia e Limone vicino al cuore del barocco

Villa Arancia e Limone dista circa 5 km da Noto e 10 km dalla spiaggia di Eloro, caratterizzata da sabbia dorata e acqua cristallina. Noleggiate un'auto tramite il nostro sito o scegliete la formula villa+auto per

Servizi & Extra

• Internal	• Air Conditioning	• TV
• Baby cot	• High chair	• Iron
• Ironing Board	• Fireplace	• External
• Fenced Plot	• Swimming Pool	• Garden
• Garden Furniture	• Free Parking	• Outdoor shower
• Kitchen	• Dishwasher	• Kitchen Utensils
• Fridge	• Microwave oven	• Oven
• Toaster	• Entertainment	• Internet
• Pool	• WI-FI Internet	• Bathroom
• Hairdryer	• Towels	• Other
• Washing machine	• Family/Kid friendly	• Pets Allowed

Accesso ad internet Incluso

Admin Fee Inclusa

Aria condizionata Incluso

Asciugamani Inclusa

Biancheria da letto Inclusa

Culla Inclusa

Elettricità Inclusa

Extra Cleaning Inclusa

Parcheggio all'aperto Incluso

Seggiolone Inclusa

Teli piscina Inclusa

Viaggi Protetto Inclusa

Late check-in € 50,00/prenotazione

Ammessi animali di piccola taglia € 100,00 / prenotazione

Condizioni

Cauzione: € 1.000. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 gg
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.915819,15.071771>