



Casa Sulla Cava - Rifugio sul Canyon

Italy • Sicily • Rosolini

Informazioni generali

Capacità: 10

Bagni: 5

Dimensioni piscina: 10*5

Dimensioni giardino: 3000mq mq

Camere da letto: 5

Letti matrimoniali: 5

Dimensioni proprietà: 140mq mq

CIN: IT089016C200D5BX6A

Galleria









Descrizione

Casa sulla Cava è una **villa con piscina** ideale per gruppi e famiglie fino a 10 persone, immersa nella natura del Val di Noto.

Immersa nel verde della macchia mediterranea, sorge in un contesto di **grande interesse naturalistico**, in prossimità dell'affascinante Cava Sulla. Gli ospiti potranno ammirare **panorami suggestivi, passeggiare** nella quiete della natura e rilassarsi sotto la frescura rigenerante di carrubi e ulivi secolari.

La villa si trova a Rosolini, nel cuore del **Val di Noto**. Da qui, è possibile raggiungere **Noto, Marzamemi**, le **spiagge** della Sicilia sudorientale, e il parco archeologico della **Cava d'Ispica** e del Parco Forza.

Villa per gruppi e famiglie con vista panoramica

Se cercate una casa vacanza per famiglie o compagnie di amici, Casa sulla Cava dispone di cinque camere matrimoniali.

La villa ospita al piano terra una zona living moderna e accogliente, con cucina attrezzata. Sullo stesso piano si trovano 3 camere matrimoniali con aria condizionata e bagno in camera. La zona giorno si affaccia su una **veranda** dotata di tavolo con sedie e divanetti; qui potrete consumare **pasti all'aperto**, fare una grigliata nel **barbecue** e riposarvi sul divano guardando il meraviglioso paesaggio.

Una scala in legno conduce al piano superiore mansardato, dotato di un angolo cottura e due camere matrimoniali. Un balcone che conduce a una piccola terrazza panoramica, con comodo divano per godere di suggestivi tramonti estivi.

Piscina tra carrubi, ulivi e panorama mozzafiato

Dalla veranda, un vialetto conduce al **giardino** e all'area **piscina**, uno spazio privilegiato dove lasciarsi avvolgere dal silenzio e dal cielo stellato.

La piscina si apre sul verde della campagna siciliana. È circondata da una comoda pavimentazione in decking con pergolato per ripararsi dal caldo sole siciliano. Sono presenti comode sdraio per tutti gli ospiti.

L'area esterna di Casa sulla Cava è completamente recintata e dotata di cortile e parcheggio interno.

Servizi & Extra

• Internal	• Air Conditioning	• TV
• Baby cot	• High chair	• Iron
• Ironing Board	• First aid kit	• External
• Fenced Plot	• Swimming Pool	• Garden
• Garden Furniture	• Free Parking	• Barbecue
• Outdoor shower	• Veranda	• Kitchen
• Dishwasher	• Kitchen Utensils	• Electric Kettle
• Fridge	• Freezer	• Microwave oven
• Oven	• Coffee Machine	• Toaster
• Entertainment	• Pool	• WI-FI Internet
• Bathroom	• Hairdryer	• Towels
• Other	• Washing machine	• Family/Kid friendly
• Pets Allowed		

Accesso ad internet Incluso

Admin Fee Inclusa

Aria condizionata Incluso

Asciugamani Inclusa

Biancheria da letto Inclusa

Culla Inclusa

Elettricità Inclusa

Extra Cleaning Inclusa

Parcheggio all'aperto Incluso

Seggiolone Inclusa

Teli piscina Inclusa

Viaggi Protetto Inclusa

Late check-in € 50,00/prenotazione

Animali ammessi € 50,00 / prenotazione

Condizioni

Cauzione: € 500. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 gg
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.817623,14.918705>