



Casa Amari - Piscina a sfioro riscaldata

Italy • Sicily • Sampieri

Informazioni generali

Capacità: 8

Bagni: 5

Dimensioni piscina: 20x3

Dimensioni giardino: 3500 mq

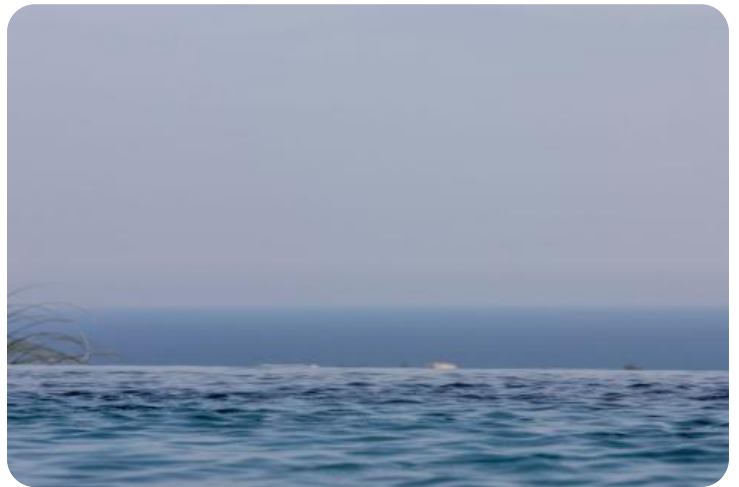
Camere da letto: 4

Letti matrimoniali: 4

Dimensioni proprietà: 257 mq

CIN: IT088011B4OU9CEOD4

Galleria













Descrizione

Casa Amari, villa di lusso con piscina a sfioro vista mare in Sicilia

Casa Amari è una **splendida villa di lusso in Sicilia**, affacciata sulla costa di Sampieri. Immersa nella quiete della campagna mediterranea e a pochi minuti dal mare, offre una **spettacolare piscina a sfioro** e una vista che abbraccia l'azzurro del Mediterraneo fino all'orizzonte.

L'ingresso alla villa avviene attraverso **un suggestivo portone artigianale che introduce a un elegante patio interno in pietra locale**, uno spazio raccolto e silenzioso che accompagna naturalmente verso il cuore della casa. Qui **il living si apre con grandi vetrate a tutta altezza che eliminano ogni confine tra interno ed esterno**, lasciando che lo sguardo si perda tra il cielo e il mare della Sicilia.

Progettata con grande attenzione al territorio, Casa Amari nasce dall'incontro tra architettura contemporanea e tradizione costruttiva siciliana. La pietra locale, i materiali naturali e il lavoro di artigiani e maestranze del luogo raccontano un modo autentico di costruire, capace di valorizzare l'identità del paesaggio senza rinunciare al comfort e all'eleganza.

Villa di lusso per famiglie e gruppi in Sicilia

Gli ambienti interni esprimono un lusso autentico e senza ostentazione, dove materiali naturali, pietra, legno e arredi dalle linee essenziali si fondono in un'atmosfera elegante, luminosa e rilassante.

Gli ospiti vengono accolti in un **ampio open space** che ospita una cucina completamente attrezzata e un confortevole soggiorno con grandi divani, pensato per condividere momenti di convivialità.

La casa ospita **4 camere matrimoniali con bagno in camera**. Dalla cucina, attraverso un corridoio, si accede alla prima zona notte, composta da due camere matrimoniali, entrambe dotate di bagno en suite con doccia. Dal soggiorno un secondo disimpegno conduce ad altre due camere matrimoniali, anch'esse con bagno privato e doccia.

La caratteristica pianta a ferro di cavallo della villa avvolge gli spazi esterni creando un perfetto equilibrio tra architettura e natura. Il **giardino**, progettato con essenze della macchia mediterranea e piante autoctone, accompagna ogni ambiente esterno con colori, profumi e sfumature che cambiano con le stagioni, regalando un'atmosfera di assoluta pace e privacy.

All'esterno, il living prosegue in una raffinata zona lounge con comodi divani, ideale per rilassarsi nelle ore più fresche della giornata. All'esterno si trova anche un'area arredata con un ampio tavolo, sedute confortevoli e barbecue, il luogo perfetto per vivere lunghe cene estive accompagnate dalla brezza del mare.

Protagonista assoluta degli spazi esterni è la **magnifica piscina a sfioro**, che sembra fondersi con il paesaggio circostante, regalando uno dei panorami più suggestivi della costa sud-orientale della Sicilia.

Villa con piscina panoramica vista mare in Sicilia

Immergersi nella piscina significa vivere un'esperienza di assoluto relax, mentre lo sguardo spazia dalla campagna siciliana fino al mare cristallino di Sampieri.

Il solarium, realizzato in pietra locale, è attrezzato con comodi lettini sia a bordo piscina sia sul prato, immersi nei profumi della vegetazione mediterranea.

Da qui il panorama si apre fino alla celebre Fornace Penna, iconico edificio affacciato sul mare e simbolo del territorio, mentre la costa si estende fino all'orizzonte in un susseguirsi di colori e luce. Al tramonto, quando il sole accende il Mediterraneo di sfumature dorate e il paesaggio si veste dei colori più intensi della Sicilia, Casa Amari rivela tutta la sua straordinaria bellezza, regalando un'esperienza che rimane nel cuore.

Servizi & Extra

- Internal
- Baby cot
- Ironing Board
- Fenced Plot
- Garden Furniture
- Outdoor shower
- Kitchen Utensils
- Oven
- Entertainment
- WI-FI Internet
- Towels
- Family/Kid friendly
- Air Conditioning
- High chair
- First aid kit
- Swimming Pool
- Free Parking
- Kitchen
- Fridge
- Coffee Machine
- Internet
- Bathroom
- Other
- TV
- Iron
- External
- Garden
- Barbecue
- Dishwasher
- Freezer
- Toaster
- Pool
- Hairdryer
- Washing machine

Accesso ad internet Incluso

Admin Fee Inclusa

Aria condizionata Incluso

Asciugamani Inclusa

Biancheria da letto Inclusa

Culla Inclusa

Elettricità Inclusa

Parcheggio all'aperto Incluso

Seggiolone Inclusa

Teli piscina Inclusa

Late check-in € 50,00/prenotazione

Condizioni

Cauzione: € 1500. La cauzione verrà rimborsata alla partenza, al netto di eventuali danni o consumi (oltre a quanto concordato nella prenotazione). È sempre valido il diritto al risarcimento per danni maggiori.

I prezzi settimanali includono.

- pacchetto di benvenuto
- fornitura di biancheria da letto e da bagno
- riassetto camere e bagni in caso di prenotazioni superiori a 10 gg
- consumo di energia
- acqua / gas
- Internet WiFi
- Lettino da campeggio / seggiolone - su richiesta

Politiche di Cancellazione

Per cancellazioni fino a 61 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato lo 0%

Per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo verrà addebitato il 50%

Per cancellazioni a meno di 30 giorni dalla data di arrivo verrà addebitato il 100%

Location

Open this villa location on Google Maps.

<https://www.google.com/maps/place/36.744105,14.764775>